

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

COMUNE DI SANT'ELIA
PROTOCOLLO GENERALE
N.0002269 - 01.03.2018
CAT CLASSE 0 PARTENZA

PROVINCIA DI FROSINONE

uffici: RAGIONERIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5 del 04.01.2018

OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVIDUALI (TASI) – CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2018 E APPROVAZIONE TERMINI DI PAGAMENTO

L'anno duemiladiciotto il giorno QUATTRO del mese di GENNAIO alle ore 12,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sig. Cuozzo Fernando nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

COMPONENTI		PRESENTI	ASSENTI
1) Sig. Fernando CUOZZO	SINDACO	X	
2) Sig. Simone CARINGI	ASSESSORE DELEGATO	X	
3) Dr. Roberto ROTONDO	ASSESSORE		X
4) Sig.ra Annalisa FIONDA	ASSESSORE	X	
5) Dr.ssa Cristina VETTRAINO	ASSESSORE	X	

Assiste il Segretario Generale del Comune, Dott.ssa Angela Decina incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LAGIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

PREMESSO che il D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126 ha modificato ed integrato il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, con riferimento ai sistemi contabili ed agli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

RICHIAMATO l'art. 11 del D.Lgs. 118/2011, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, ed in particolare il comma 14 il quale prescrive che a decorrere dal 2016 gli enti locali adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 (schemi armonizzati) che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

VISTO l'art. 151 comma 1 in base al quale gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione, a tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno;

RICHIAMATO l'art. 170 comma 1 ed il punto 8 del principio della programmazione di cui all'allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011, ai sensi dei quali la Giunta presenta al Consiglio il Documento Unico di Programmazione (DUP) entro il 31 luglio;

RICHIAMATO inoltre l'art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000, comma 1, secondo periodo, in base al quale entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017, con il quale viene differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 285 del 6 dicembre 2017, autorizzando, contestualmente, l'esercizio provvisorio del Bilancio;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. Comunale n. 100 del 26/06/2017 di adozione del D.U.P. 2018/2020 ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Bilancio di previsione 2017/2019 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 10/04/2017;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del

servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 669 della L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) del D.L. 16/2014 Il presupposto impositivo della TASI, ossia della componente della IUC diretta alla copertura dei servizi indivisibili dei Comuni, è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, di aree scoperte e di aree edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

CONSIDERATO che, sempre nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 682 L. 147/2013 prevede che, con norma regolamentare, il Comune determina la disciplina per l'applicazione del tributo, con particolare riferimento all'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

RITENUTO di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che per l'anno 2018 sono i seguenti :

Costi per servizi indivisibili 2018	
illuminazione pubblica	€ 204.000,00
manutenzione ordinaria impianti pubblica illuminazione	€ 30.203,43
cura del verde pubblico	€ 5.142,33
Servizi per igiene e sanità	€ 20.000,00
Gestione rete stradale comunale (vuabilità, segn, manutenz.	€ 151.206,92
Servizi Polizia Locale	€ 240.594,28
Servizi Protezione civile	€ 7.813,00
Spesa Personale servizi scolastici (personale)	€ -
Interventi anticrisi e assistenziali	€ 90.944,75
Servizi Cimiteriali	€ 32.129,87
TOTALE costi per servizi indivisibili	€ 782.034,58
Gettito presunto 2018	€ 108.000,00
Percentuale copertura costi 2018	13,81

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono

essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 9-bis della legge n. 80/2015 (di conversione del D.L. n. 47/2014) secondo le quali, "A partire dal 1 gennaio 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani residenti all'estero (AIIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso" Per tale unità immobiliare, il legislatore ha disposto quindi, l'esenzione IMU, mentre per la TARI e la TASI è applicata, la riduzione in misura ridotta di due terzi ;

CONSIDERATO che , ai sensi del comma 671 della L. 147/2013, In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO del comma 681 della stessa legge, laddove si chiarisce che "Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria" e che, nello specifico, l'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con Delibera di Consiglio n. 11 del 05/09/2014, che regola l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (IMU), del Tributo sui servi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI);

TENUTO CONTO della Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) con cui sono state apportate importanti variazioni alla IUC, in particolare per TASI su abitazione principale ed IMU su terreni agricoli;

PRESO ATTO, di tutte le variazioni apportate dalla Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) sulla disciplina dell'IMU e della TASI;

RICHIAMATA la Legge di Bilancio 2018, Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020 (L. 27 dicembre 2017, n. 205 pubblicata nella G.U. n.302 del 29/12/2017) ai sensi della quale, anche per l'anno 2018 è sospesa l'efficacia delle delibere comunali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, con espressa esclusione per le tariffe della TARI;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 01/03/2017 di conferma delle aliquote T.A.S.I. per l'anno 2017;

VISTO il prospetto delle aliquote e categorie approvate dal Comune per l'anno 2015 , 2016 e 2017, che viene riconfermato anche per l'anno 2018 nel modo seguente:

aliquota TASI per abitazioni principali di lusso (cat A1, A8 e A9)	2,50
Aliquota TASI altri fabbricati	1,40

VISTO , inoltre il prospetto delle percentuali di imposta a carico dell'occupante approvate dal Comune per l'anno 2015, 2016 e 2017, che viene riconfermato anche per l'anno 2018 nel modo seguente:

percentuale a carico del proprietario	70%
percentuale a carico dell'occupante	30%

CONSIDERATO infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, la legge di stabilità 2014 ha previsto che, mentre la riscossione dell'IMU dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre, la riscossione della TASI e della TARI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate dal Comune, per quanto consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato, con riferimento alla TARI e alla TASI, ovvero il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

CONSIDERATO, sotto questo profilo che l'art. 1, comma 689 L. 147/2013 rimette all'approvazione di specifici decreti del Ministero dell'economia e delle finanze la determinazione delle modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati, e prevedendo, in particolare, l'invio di modelli di pagamento preventivamente compilati da parte degli enti impositori;

VISTO l'art. 1, comma 688 della L. 147/2013, recentemente modificato dall'art. 1, comma 1lett. B) del D.L. n. 16 del 2014 che dispone che "il Comune stabilisce le scadenze di pagamento della TARI e della TASI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI;

RITENUTO opportuno stabilire, le seguenti scadenze di pagamento :

TASI	Acconto possessore	16 giugno
	Saldo Possessore	16 dicembre

CONSTATATO , quindi, che l'adozione del presente atto rientra, sulla base delle previsioni della vigente normativa, tra le competenze della Giunta Comunale;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del Servizio tributi;

VISTO il parere favorevole in merito alla legittimità, reso dal Revisore Unico dei Conti;

UDITA l'esposizione del relatore e la discussione scaturita come sopra riportato;

VISTO il seguente esito della votazione:

DELIBERA

1. **di stabilire** che i servizi indivisibili per l'anno 2018, alla cui copertura parziale è diretta la TASI, sono quelli di seguito indicati:

Costi per servizi indivisibili 2018	
illuminazione pubblica	€ 204.000,00
manutenzione ordinaria impianti pubblica illuminazione	€ 30.203,43
cura del verde pubblico	€ 5.142,33
Servizi per igiene e sanità	€ 20.000,00
Gestione rete stradale comunale (vuabilità, segn, manutenz.	€ 151.206,92
Servizi Polizia Locale	€ 240.594,28
Servizi Protezione civile	€ 7.813,00
Spesa Personale servizi scolastici (personale)	€ -
Interventi anticrisi e assistenziali	€ 90.944,75
Servizi Cimiteriali	€ 32.129,87
TOTALE costi per servizi indivisibili	€ 782.034,58
Gettito presunto 2018	€ 108.000,00
Percentuale copertura costi 2018	13,81

2. **di confermare**, anche per l'anno 2018, ai sensi del comma 42, lettera a) della legge di Bilancio 2017, ex Legge di Stabilità (Legge 11 dicembre 2016, n. 232, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 297 del 21 dicembre 2016), le seguenti aliquote distinte per categorie:

aliquota TASI per abitazioni principali di lusso (cat A1, A8 e A9)	2,50
Aliquota TASI altri fabbricati	1,40

3. **di confermare**, altresì, per l'anno 2018, la seguente distinzione delle quote di imposta tra proprietario e possessore, così come disposto nel Regolamento IUC/TASI approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 05/09/2014 ai sensi del comma 681 della L. 447/2013:

percentuale a carico del proprietario	70%
percentuale a carico dell'occupante	30%

2. **di dare atto** delle Legge di Bilancio 2018, Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio

pluriennale per il triennio 2018-2020 (L. 27 dicembre 2017, n. 205 pubblicata nella G.U. n.302 del 29/12/2017) ai sensi della quale, anche per l'anno 2018 è sospesa l'efficacia delle delibere comunali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, con espressa esclusione per le tariffe della TARI;;

4. **di dare atto che**, applicando le aliquote confermate per l'anno 2018 e le esenzioni di cui alla legge di stabilità 2016 sul totale dei contribuenti TASI 2018, **il gettito lordo del tributo stanziato in bilancio per l'anno 2018 è previsto in € 108.000,00;**
5. **di stabilire**, ai sensi dell'art. 1, comma 682 L. 147/2013, che la percentuale dei costi dei servizi indivisibili analiticamente indicati in premessa **coperti nel 2018 con la TASI è pari al 13,81%;**
6. **Di stabilire**, le seguente scadenze per il versamento del Tributo TASI:

TASI	Acconto possessore	16 ottobre
	Saldo Possessore	16 dicembre

7. **Di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 05/09/2015;
8. **Di dare atto** che tali aliquote decorreranno dal 1° gennaio 2018 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;
9. **Di trasmettere** copia delle presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2017, ai fini della pubblicazione sul sito dello stesso MEF.

Successivamente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

REVISORE UNICO DEI CONTI
del Comune di Sant'Elia Fiumerapido
(Provincia di Frosinone)

Verbale n. 17 del 04/01/2018

Parere del Revisore Unico in ordine alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente ad oggetto "TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVIDUALI (TASI) - Conferma aliquote Anno 2018 e approvazione termini di pagamento."

Il Revisore Unico dei Conti

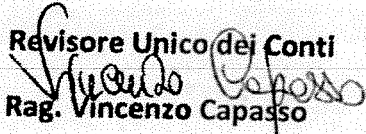
- **Vista** la proposta di delibera della Giunta Comunale avente ad oggetto "TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVIDUALI (TASI) - Conferma aliquote Anno 2018 e approvazione termini di pagamento."
- **Visto** il Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.11 del 05/09/2014, nelle sue componenti IMU, TASI e TARI;
- **Vista** la Legge di Bilancio 2018, Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e Bilancio pluriennale 2018-2020 (Legge 27 dicembre 2017, n. 205) che dispone anche per il 2018 la sospensione dell'efficacia delle delibere comunali per quanto attiene alla possibilità di aumentare la misura di tributi e addizionali rispetto ai valori applicati nel 2015;
- **Vista** la delibera di Giunta Comunale n.18 del 01/03/2017 di conferma delle aliquote TASI 2017;
- **Esaminata** l'individuazione dei servizi indivisibili prestati dal Comune con l'indicazione analitica dei relativi costi per l'anno 2018, alla cui copertura parziale è diretta la TASI;
- **Visto** il prospetto delle percentuali di imposta a carico del proprietario e quelle a carico dell'occupante;
- **Visto** il calendario delle scadenze semestrali per il versamento della TASI individuate dal Comune alle date del 16 giugno e del 16 dicembre, in concomitanza con le scadenze ordinarie IMU;
- **Visto** il parere positivo espresso del Responsabile del Servizio Finanziario in data 13/11/2017 in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di delibera in esame.

Tutto ciò premesso

Il Revisore Unico dei Conti

esprime parere favorevole sulla proposta di delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto "TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVIDUALI (TASI) - Conferma aliquote Anno 2018 e approvazione termini di pagamento."

Sant'Elia Flumerapido, 04/01/2018

Il Revisore Unico dei Conti

Rag. Vincenzo Capasso

COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: TRIBUTI PER I SERVIZI INDIVIDUALI (TASI) - CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2018 E APPROVAZIONE TERMINI DI PAGAMENTO

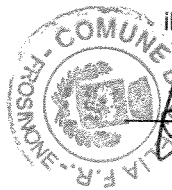
SETTORE PROPONENTE - SERVIZIO FINANZIARIO _____

PARERE ai sensi dell'art.49, 1° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267;

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime il seguente parere;

favorevole _____

Data 13.11.2012



il responsabile dell'Ufficio
Funzionario D.6
Dr.ssa Alba Olandesi

PARERE CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA;

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE _____

La **SPESA** ha la necessaria copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario in corso al:

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL. (.....) PER €. IMPEG.N.

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL. (.....) PER €. IMPEG.N.

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL. (.....) PER €. IMPEG.N.

CAP. (INT.) gestione COMP./RES. BIL. (.....) PER €. IMPEG.N.

Data 13.11.2012



il responsabile dell'Ufficio
Funzionario D.6
Dr.ssa Alba Olandesi

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Fernando Cuozzo

IL SEGRETARIO
F.to Angela Decina

Il sottoscritto segretario generale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune, per quindici giorni consecutivi dal 01 MAR. 2018 ai sensi dell'art.124 - comma 1 del Dec.to Leg.vo 18/08/2000 n.267

E' stata inserita nell'elenco trasmesso in data odierna ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.

Dalla residenza Comunale, Li 01 MAR. 2018

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Angela Decina

=====

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE



=====

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva:

ai sensi dell'art.134 - comma 3 - del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

ai sensi dell'art.134 - comma 4 - del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla residenza Comunale li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

=====