



COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO
(Frosinone)

ACCONTO IMU ANNO 2016 scadenza 16 giugno 2016

Entro il 16 giugno 2016 deve essere versata la prima rata IMU 2016, pari al 50%, calcolata in base alle aliquote e alle detrazioni approvate dal Comune di Sant'Elia Fiumerapido per l'anno 2016 (D.G.C. di CONFERMA aliquote IMU n. 55 del 12/04/2016).

ESENZIONI

- 1. SONO ESCLUSE DAL PAGAMENTO DELL'IMU LE ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE**
- 2. E' ALTRESI' ESCLUSA DAL PAGAMENTO**, Ai sensi del decreto Legge 28 marzo 2014 n. 47 all'art. 9-bis , **una ed una sola unità immobiliare, considerata prima abitazione, posseduta dai cittadini AIRE già pensionati** nei rispettivi Paesi di residenza, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.
- 3. RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE PER IMMOBILI CONCESSI IN COMODATO GRATUITO (Legge Stabilità 2016)**
- 4. ESENZIONE IMU TERRENI AGRICOLI-** in quanto comune parzialmente montano, come riportato nella circolare Giugno/1993
- 5. IMU Immobili locati a canone concordato:** per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75%.

1. SCADENZE IMU SECONDA CASA

16 Giugno 2016 rata acconto calcolata applicando l'aliquota deliberata dal Comune dello **8,6 per mille** per le altre abitazioni

2. ALIQUOTE

In corrispondenza del versamento della rata di acconto IMU per l'anno 2016, le aliquote da utilizzare per il calcolo dell'imposta sono quelle individuate dalla delibera di G.C. n. 55 del 12/04/2016 (**conferma aliquote IMU**):

- Aliquote altri immobili diversi dall'abitazione principale (seconde abitazioni): **0,86 per cento (8,6 per mille)**

2.

3. MODALITA' DI VERSAMENTO

L'imposta IMU dovrà essere versata utilizzando i **modelli F24** reperibili sul sito dell'Agenzia delle Entrate o sul sito istituzionale dell'Ente. In alternativa, saranno disponibili modelli cartacei presso lo sportello dell'Ufficio Tributi del Comune. I versamenti potranno essere effettuati presso istituti bancari e postali.

4. CODICE ENTE

Il Codice Ente, identificativo del Comune di Sant'Elia Fiumerapido al quale spetta la riscossione dell'IMU, da indicare nel modello F24, nella SEZIONE IMU E ALTRI TRIBUTI LOCALI, è il seguente: **1321**

5. CODICE TRIBUTO

I codici da indicare nel modello F24, nella SEZIONE IMU E ALTRI TRIBUTI LOCALI, per il versamento di ciascuna tipologia di fabbricato, sono i seguenti:

- IMU su altri fabbricati da versare al COMUNE (SECONDE ABITAZIONI)	3918
- IMU fabbricati rurali ad uso strumentale da versare al COMUNE	3913
- INTERESSI da accertamento IMU da versare al COMUNE	3923
- SANZIONI da accertamento IMU da versare al COMUNE	3924

Per il dettaglio delle novità IUC 2016 si rimanda alle disposizioni della legge di stabilità 2016

F.to L'Assessore ai Tributi
dott.ssa Cristina Vettrano

Il Responsabile del Servizio
dott.ssa Alba OLANDESI

F.to Il Sindaco
Sig. Fernando Cuozzo