



Comune di Sant'Elia Fiumerapido

(Provincia di Frosinone)

TEL. 0776 351801 FAX 0776 350020

C.f.: 8100219061 – P.IVA: 00360930606

<http://www.comune.santeliafiumerapido.fr.it>

AVVISO PUBBLICO

(Programma degli Interventi su Edifici Privati ai sensi dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013)

INTERVENTI STRUTTURALI DI RAFFORZAMENTO LOCALE O DI MIGLIORAMENTO SISMICO, O, EVENTUALMENTE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICI PRIVATI.

Determinazione della REGIONE LAZIO, Dipartimento Istituzionale e Territorio, Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative n° A06396 del 06.08.2013

IL SINDACO

In attuazione dell'art. 14 comma 3 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013 e nei limiti delle risorse ripartite ai sensi dello stesso art. 14 commi 1 e 2

RENDE NOTO

A tutti i cittadini che è possibile presentare la richiesta di contributo per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici privati che non ricadano nella fattispecie di cui all'art. 51 del DPR n. 380/2001 nei quali, alla data di pubblicazione dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013, oltre i due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

La richiesta di contributo, redatta secondo la modulistica riportata nell'allegato 4 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013, dovrà pervenire entro il **19 novembre 2013**, al Sindaco di Sant'Elia Fiumerapido (FR).

Le richieste sono ammesse a contributo fino all'esaurimento delle risorse ripartite di cui all'art. 16 comma 1 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013.

Si precisa che tutti coloro che sono inseriti nella graduatoria dell'anno precedente (*OPCM* 4007/12) ma che non sono risultati finanziati dovranno ripresentare agli Uffici Comunali competenti la documentazione ex-novo, in quanto la Graduatoria è decaduta e non può essere utilizzata.



Comune di Sant'Elia Fiumerapido

(Provincia di Frosinone)

TEL. 0776 351801 FAX 0776 350020

C.f.: 8100219061 – P.IVA: 00360930606

<http://www.comune.santeliafiumerapido.fr.it>

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

La misura massima del contributo per il singolo edificio, da destinare unicamente agli interventi sulle parti strutturali, è quella stabilita dall'art. 12 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013, e sarà assegnata entro il limite delle risorse ripartite ai sensi dell'art. 14, comma 2 della stessa ordinanza. L'erogazione dei contributi avverrà secondo le modalità stabilite nella Determinazione Regionale n° A06396 del 06.08.2013.

ESCLUSIONI

Il contributo non può essere destinato a:

- Opere ed edifici che siano oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013;
- Opere ed edifici che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013;
- Interventi su edifici ricadenti in area a rischio idrogeologico in zona R4, ridotti allo stato di rudere o abbandonati, realizzati o adeguati dopo il 1984.

INFORMATIVA PROCEDURALE

Ai sensi dell'art. 14 comma 4 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013, le richieste di contributo saranno registrate dal Comune e trasmesse alla Regione, che provvede ad inserirle in apposita graduatoria di priorità.

La Regione formulerà e renderà pubblica la graduatoria delle richieste.

INFORMAZIONI GENERALI

a) *tipologie e caratteristiche degli interventi ammissibili:*

vedere allegato 6 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013

b) *requisiti per l'ammissibilità ai contributo e soggetti beneficiari;*

vedere allegato 6 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013

c) *modalità per la presentazione delle domande:*

le domande dovranno essere presentate secondo l'allegato 4 (modulo per la richiesta di contributo ai sensi dell'art.14, comma 5) dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013

d) *criteri di priorità e punteggi per la formazione della graduatoria:*

vedere allegato 3 dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013



Comune di Sant'Elia Fiumerapido

(Provincia di Frosinone)

TEL. 0776 351801 FAX 0776 350020

C.f.: 8100219061 – P.IVA: 00360930606

<http://www.comune.santeliafiumerapido.fr.it>

e) tempistiche per la presentazione dei progetti e per la realizzazione degli interventi:

I progetti esecutivi, coerenti con la richiesta di contributo e redatti ai sensi della normativa vigente, devono essere presentati al Comune, per il rilascio del permesso di costruire e per il controllo, entro e non oltre i seguenti termini temporali, a partire dalla data di pubblicazione sul BURL della graduatoria regionale:

a) 90 gg. per gli interventi di rafforzamento locale;

b) 180 gg. per gli interventi di miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione.

Ai sensi dell'art. 14 comma 8 dell'Ordinanza, gli interventi oggetto di contributo dovranno essere completati entro i seguenti termini temporali, dalla data di comunicazione da parte del Comune dell'approvazione del progetto e del relativo contributo:

a) 270 gg. per gli interventi di rafforzamento locale;

b) 360 gg. per gli interventi di miglioramento sismico;

c) 450 gg. per gli interventi di demolizione e ricostruzione.

(Il Comma 6 dell'art. 14 dell'Ordinanza determina la tempistica per la presentazione dei progetti da parte del Beneficiario dopo l'emanazione da parte della Regione della graduatoria regionale finale.

Il Comma 8 dell'art. 14 dell'Ordinanza determina la tempistica dell'inizio, dell'esecuzione e della fine dei lavori.)

ADEMPIMENTI

I soggetti collocati utilmente nella predetta graduatoria dovranno presentare un progetto, coerente con la richiesta di intervento presentata, redatta e sottoscritta da professionista abilitato iscritto all'albo professionale, entro il termine di 90 giorni per gli interventi di rafforzamento e di 180 giorni per gli interventi di miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione.

Ai progetti si applicheranno le procedure di controllo e vigilanza previste dal DPR n. 380/2001. Il testo integrale della Determinazione Regionale n° A06396 del 06.08.2013 e della dell'OCDPC n. 52 del 20 febbraio 2013 incluso l'Allegato 4 (Modulo per la richiesta di contributo ai sensi dell'art.14, c. 5 dell'OCDPC n. 52) sono reperibili sul sito della Regione Lazio al link seguente:

www.regione.lazio.it/rl_ambiente/?vw=contenutiDettaglio&id=373

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Web istituzionale del Comune di Sant'Elia Fiumerapido (FR).

Il Sindaco
Dott. Fabio Violi