

# COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE V° AREA SETT-LL.PP. MANUTENTIVO

N. 389 Del 29/09/2020

**OGGETTO: FONDI STRUTTURALI EUROPEI – FERS – ASSE II - OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 – AZIONE 10.7.1 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI – EMERGENZA SANITARIA COVID-19 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI –**

L'anno duemilaventi, il giorno 29, del mese di settembre, alle ore 10,

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-LAVORI PUBBLICI-MANUTENTIVO**

In forza del provvedimento di nomina a Responsabile del settore LL.PP. Manutentivo di cui alla Determina Sindacale Prot. N.1947 del 02/03/2020, adottata ai sensi dell'art.13 del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la recente normativa introdotta dal decreto legislativo n. 118/2011, come modificato con decreto legislativo n. 126/2015;

VISTO il Programma operativo Nazionale – Fondi Strutturali Europei FERS per la scuola, 2014/2020 – Asse II – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 – Infrastrutture per l'Istruzione – Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, di cui all'Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19;

VISTO che a seguito di candidatura effettuata sul portale del Ministero dell'Istruzione il Comune di Sant'Elia Fiumerapido ha beneficiato del finanziamento per complessivi € 28.000,00 per gli investimenti suddetti a carico dello Stato, annualità 2020;

VISTA la nota Prot. AOODGEFID/22970 del 20/07/2020, da parte del Ministero dell'Istruzione, con cui il Comune di Sant'Elia Fiumerapido è stato autorizzato alle successive fasi per la realizzazione degli interventi ammissibili e finalizzati al suddetto finanziamento;

VISTO che con la suddetta nota sono state impartite le modalità per l'iter burocratico ed amministrativo per l'esecuzione degli interventi e per l'inserimento dei dati sulla piattaforma informatica del Ministero;

VISTA la Deliberazione di G.C. N. 109 dell'11/08/2020, esecutiva, ad oggetto la nomina del RUP ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e art. 31 del Dec.to Lgs 50/2016, per il procedimento in oggetto;

VISTA la Deliberazione di G.C. N. 110 dell'11/08/2020, esecutiva, ad oggetto l'approvazione delle schede progettuali adottate nell'ambito dei lavori e forniture ammissibili per le finalità del finanziamento in oggetto con cui è stato approvato, tra l'altro, l'intervento di adeguamento del blocco bagni della Scuola della località Olivella;

VISTE le schede progettuali, come approvate per le finalità in oggetto, le cui spese sono state determinate come dal seguente quadro economico:

LAVORI EDILI I al netto degli oneri sicurezza	€	17.807,00		
FORNITURE	€	5.825,00		
oneri sicurezza	€	890,00		
<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE</b>	<b>€</b>	<b>24.522,00</b>	<b>€ 4.522,00</b>	<b>98,40%</b>
IVA sui lavori 10%	€	1.780,70		
IVA forniture 22%	€	1.281,50		
TOTALE I.V.A.			€ 3.062,20	
SPESE TECNICHE	€	<b>415,80</b>	€ 415,80	1,6%
<b>TOTALE GLOBALE</b>	<b>€</b>	<b>28.000,00</b>	<b>€ 28.000,00</b>	

VISTE le scadenze perentorie ed imminenti fissati dal Ministero dell'Istruzione circa le scadenze per la rendicontazione della spesa, pena la revoca del contributo;

**ATTESA l'urgenza di avviare il procedimento amministrativo per l'affidamento all'esterno dei lavori e forniture;**

VISTA la Determinazione N. 381 del 22/09/2020 con cui è stato avviato il procedimento amministrativo dell'intervento mediante l'impegno di spesa di € 28.000,00, corrispondente al contributo assegnato dal Ministero;

VISTO che per quanto concerne la componente "lavori", del progetto esecutivo in oggetto, occorre affidare all'esterno i relativi interventi;

VISTO il progetto esecutivo, relativamente ai lavori edilizi, che riguardano l'adeguamento del blocco bagni della Scuola Primaria località Olivella, dell'importo a base d'appalto di € 17.807,00 comprensivo degli oneri di sicurezza di € 890,00 non soggetti a ribasso. Come approvato con Deliberazione di G.C. N. 110 dell'11/08/2020;

RILEVATA l'urgenza di affidare i lavori per le scadenze perentorie prescritte mediante procedura selettiva con le procedure previste dalla normativa vigente;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, (c.d. Decreto Semplificazioni), per gli affidamenti diretti sottosoglia la procedura deve concludersi entro 2 mesi dall'avvio del procedimento;

VISTO che sulla base di indirizzo politico sono state acquisite n.2 offerte da parte dell'impresa NUOVARA SRL con sede in Cassino e dell'impresa EDIL GIFA SRLS con sede in Cassino, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO che in relazione alle offerte prodotte con nota Prot. 8995 e 8994, a mezzo posta elettronica certificata, del 21/08/2020, quella formulata dalla ditta Edil Gifa SRLS, con sede in Cassino Via Pascoli n. 118, è risultata la più vantaggiosa con offerta a ribasso dell'1,20% sull'importo a base d'appalto;

RITENUTO congrua e vantaggiosa la suddetta offerta in relazione i lavori da eseguire previste nel progetto esecutivo;

RITENUTO pertanto affidare i relativi lavori con le procedure regolamentari;

VISTO il seguente quadro economico di aggiudicazione dei lavori:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
IMPORTO LAVORI	€	17.807,00	€ 17.807,00
oneri sicurezza	€	890,00	
IMPORTO LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO	€	16.917,00	
Ribasso dell'1,20%			€ 204,00
TOTALE IMPORTO LAVORI IN AFFIDAMENTO			€ 17.603,00
I.V.A. 10%			€ 1.760,30
TOTALE IMPORTO DA IMPEGNARE			€ 19.363,30

CONSIDERATO che l'importo dell'intervento risulta inferiore alla soglia comunitaria per cui si può procedere all'affidamento in oggetto (previa verifica dell'economicità dell'offerta);  
VISTA la legge n. 66/2014 (convertito in legge n. 89/2014) e la Legge n. 114/2014 (di conversione del decreto legge n. 90/2014) con cui si estende l'obbligo di cui al decreto legge 201/2011 a tutti i Comuni non capoluogo di Provincia.

ATTESA la propria competenza in merito al presente atto;

ATTESO che la spesa correlata al presente atto trova copertura all'interno dello stanziamento assegnato a questa Area, per l'espletamento delle proprie funzioni in merito alla gestione del Settore LL.PP. da imputarsi nel modo che segue:

gestione	anno	capitolo	Sub	Art.	importo
competenza	2020	20420105		1	€ 1.363,30
Competenza	2020	20420106		1	€ 18.000,00

VISTA la citata documentazione inerente la scelta del contraente attestante l'esecuzione di confronti e analisi delle alternative e la valutazione economica della scelta effettuata, in base alla quale l'impegno viene, pertanto, assunto a favore della ditta Edil Gifa SRLS con sede in Cassino Via G. Pascoli 118;

VISTO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";

VISTO l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 ("Impegno di Spesa");

VISTO che l'impresa è regolarmente iscritta alla C.C.I.A. di Frosinone al Num. FR-188483;

VISTA la certificazione dell'impresa affidataria, di regolarità contributiva DURC INAIL N. 22666656 emessa in data 23/06/2020 in corso di validità, acquisita sulla piattaforma istituzionale;

VISTO il seguente codice CIG Z892E785FD acquisito ai sensi dell'articolo 6, comma 3, del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 3 aprile 2013, n. 55;

VISTO l'Art. 1, comma 629, Legge 190/2014 riguardante disposizioni in materia di "Split payment";

VISTO l'articolo 4 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, concernente il rispetto dei tempi di pagamento;

VISTO che il codice IBAN relativo al conto dedicato intestato alla ditta creditrice: sarà comunicato in fase di liquidazione;

Visto lo schema di contratto d'appalto che si allega al presente atto quale parte integrante;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

**VISTO** il D.P.R. N. 207 del 05/10/2010 per quanto ancora vigente;  
**VISTO** l'art. 35 dello Statuto Comunale;  
**VISTO** l'art. 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;  
**VISTO** l'art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;  
**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;  
**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## **D E T E R M I N A**

**Di prendere atto**, per quanto in premessa, della procedura ristretta espletata per l'affidamento dei lavori in oggetto a carattere d'urgenza ai sensi di legge e con le procedure ivi previste;

**Di affidare** alla ditta EDIL GIFA SRLS con sede in Cassino (FR), l'intervento di adeguamento blocco bagni dell'edificio Scuola Primaria Olivella, in conformità del progetto esecutivo approvato con atto di G.C. N. 110 dell'11/08/2020, per il prezzo di € 17.604,00 al netto del ribasso dell'1.20%, compresi gli oneri di sicurezza di € 890,00 non soggetti a ribasso, come dal seguente quadro economico:

importo a base d'appalto	€ 17.807,00
oneri sicurezza	€ 890,00
importo soggetto a ribasso	€ 16.917,00
ribasso 1.20%	€ 204,00
importo netto contratto	€ 17.603,00
IVA 10%	€ 1.760,30
<b>Totale da impegnare</b>	<b>€ 19.363,30</b>

**Di imputare la somma di € 19.363,30 sul seguente capitolo di spesa del bilancio comunale:**

gestione	anno	capitolo	Sub	Art.	importo
<b>competenza</b>	<b>2020</b>	<b>20420105</b>		1	<b>€ 1.363,30</b>
<b>Competenza</b>	<b>2020</b>	<b>20420106</b>		1	<b>€ 18.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che l'importo aggiudicato, oltre gli oneri riflessi, è ricompreso nel quadro economico del progetto approvato e finanziato, di cui all'impegno di spesa assunto con Determinazione n. 381/2020;

**DI DARE ATTO** della regolarità delle documentazioni presentate dalla Ditta ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e della regolarità contributiva, di seguito esposte:

<b>Soggetto creditore: Ditta Edil Gifa SRLS– Cassino (FR)</b>
<b>codice DURC: 22666656 emesso in data 23/06/2020</b>
<b>codice IBAN: sarà comunicato in fase di liquidazione</b>
<b>codice CIG: Z892E785FD</b>
<b>Codice IPA: WEAKWM</b>

**DI APPROVARE** lo schema di contratto predisposto per l'affidamento dei lavori in oggetto, che si allega al presente atto quale parte integrante;

**DI ESPRIMERE** parere favorevole, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

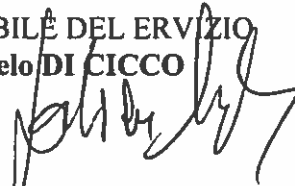
**DI LIQUIDARE** il suddetto corrispettivo previa produzione di fatturazione elettronica ai sensi di legge;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (*verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente*):

il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo DI CICCO



\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

VISTO l'art. 151, comma 4, del del T.U. "Ordinamento degli Enti Locali", approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**APPONE IL VISTO**

In ordine alla *regolarità contabile* della stessa e *attesta la copertura finanziaria*, del relativo impegno di spesa come in premessa.

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

gestione	anno	capitolo	Sub	Art.	importo
competenza	2020	20420105		1	€ 1.363,30 imp. 1220/2020
Competenza	2020	20420106		1	€ 18.000,00 imp. 1221/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dressa Alba OLANDESI



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI SANT'ELIA FIUMERAPIDO

PROVINCIA DI FROSINONE

CONTRATTO D'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI

MEDIANTE SCRITTURA PRIVATA

INTERVENTO DI \*\*\*\*\*

- IMPORTO CONTRATTO € \*\*\*\*\*

=====

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventi, addi \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in S.Elia Fiu-

merapido nella Casa Comunale, sono presenti:\*\*\*\*\*

- Sig. Angelo Di Cicco, nato a S.Elia Fiumerapido (FR), il 19/10/1957, Responsabile

dell'Area Tecnica, Settore LL.PP. - Manutentivo del Comune medesimo, (Cod.Fisc.

81002190601), il quale dichiara di agire esclusivamente per conto dell'Ente che rap-

presenta, ai sensi dell'art. 107, 3^comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.

267, in forza della Determinazione Sindacale Prot. \_\_ del \_\_\_\_\_; \*\*\*\*\*

- Sig. \*\*\*\*\* nato a \*\*\*\*\* (\*\*), il \*\*\*\*\* , residente in \*\*\*\*\*

(\*\*) Via \*\*\*\*\* n. \*\*\*\*\* , anch'esso da me personalmente conosciuto ed

il quale interviene al presente atto nella qualità di amministratore unico della Ditta

\*\*\*\*\*con sede in \*\*\*\*\* (\*\*), Località \*\*\*\*\* n.\*\*\*, (Partita I.V.A

\*\*\*\*\*); in possesso della certificazione S.O.A rilasciata dall'Organismo di at-

testazione SOA \*\*\*\*\* , rilasciata. in data \*\*\*\*\*in corso di validità e con

scadenza \*\*\*\*\*.\*\*\*\*\*

**PREMESSO CHE**

- con determinazione n\*\*\*\*\*del \*\*\*\*\*è stato approvato il progetto

esecutivo inerente i lavori di \*\*\*\*\* dell'importo complessivo di Euro

\*\*\*\*\*), di cui Euro \*\*\*\*\*per lavori a base d'appalto comprensivo degli oneri di sicurezza di € \*\*\*\*\* non soggetti a ribasso;

- al progetto è stato attribuito il codice (CUP): \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*
- L'intervento è finanziato con \*\*\*\*\*
- Con Determinazione a contrattare N. \*\*\*\*\*è stato avviato il procedimento amministrativo per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto; \*\*\*\*\*
- Con Determinazione del R.U.P. \*\*\*\*\*sono stati approvati gli atti di gara ed aggiudicati i relativi lavori in favore dell'impresa \*\*\*\*\*con sede in \*\*\*\*\* (FR) località \*\*\*\*\* snc, Partita I.V.A\*\*\*\*\* , che ha offerto il ribasso d'asta del \*\*\*\*\*% e quindi per l'importo di € \*\*\*\*\*+ IVA, al netto degli oneri di sicurezza e dello scorporo dell'incidenza della mano d'opera, non soggetti a ribasso; \*\*\*\*\*
- Al procedimento di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*
- che l'impresa ha provveduto all'onere delle seguenti cauzioni: \*\*\*\*\*
- A) garanzia del 10% aumentata in percentuale ai sensi di legge mediante polizza fideiussoria assicurativa, quale cauzione definitiva, N. \*\*\*\*\* rilasciata in data \*\*\*\*\*dalla Soc. \*\*\*\*\* assicurazioni S.p.A. con sede legale \*\*\*\*\* , per la garanzia di € \*\*\*\*\* , rilasciata ai sensi di legge;
- B) polizza assicurativa rilasciata in data \*\*\*\*\*N. \*\*\*\*\* dalla Soc. \*\*\*\*\* assicurazioni S.p.A. con sede legale Via \*\*\*\*\*n. \*\* - 00\*\*\* per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per la responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, per l'importo di € \*\*\*\*\*partita (1), € 500.000,00 (RCT). \*\*\*\*\*

Dato atto che non è necessario acquisire la certificazione antimafia in relazione all'importo dell'appalto; \*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti conven-  
gono e stipulano quanto segue: \*\*\*\*\*

### **Articolo 1 – Oggetto del contratto**

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di \*\*\*\*\*in base all'aggiudicazione della gara d'appalto, come esple-  
tata, di cui alla Determinazione N. \*\*\*\*\*del \*\*\*\*\*

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente con-  
tratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento  
dei lavori. \*\*\*\*\*

### **Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto**

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto  
l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e moda-  
lità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti di-  
chiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne par-  
te integrante: - capitolato speciale d'appalto - disciplinare di gara/lettera d'invito -  
progetto esecutivo - offerta tecnica - offerta economica; \*\*\*\*\*

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accet-  
tazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto,  
anche se a questo materialmente non allegati. \*\*\*\*\*

### **Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto  
adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in €  
\*\*\*\*\*, oltre IVA nella misura di legge. \*\*\*\*\*



La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto. \*\*\*\*\*

I pagamenti saranno effettuati a stati d'avanzamento secondo i parametri di cui all'art. \*\*\*\*\* del capitolato speciale d'appalto ogni qualvolta l'importo dei lavori abbia raggiunto la cifra di € \*\*\*\*\*, previa certificazione del Direttore dei Lavori; la liquidazione dei corrispettivi è comunque subordinata al rispetto dei parametri di equilibrio del bilancio comunale;

**Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto**

I termini per l'ultimazione dei lavori è fissato in complessivi \*\*\*\*\* (\*\*\*\*\*), come da offerta formulata in sede di gara d'appalto, naturali e consecutivi, per ogni giorno di ritardo sarà applicata la penale di € \*\*\*\*\* ai sensi dell'art. \*\*\*\*\* del Capitolato speciale d'appalto; per la redazione del conto finale e per il collaudo/attestazione di regolare esecuzione delle opere e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto. \*\*\*\*\*

**Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi. \*\*\*\*\*

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 7 – Subappalto**

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote delle prestazioni da subappaltare, indicate nei documenti dell'offerta in sede di gara d'appalto, la stazione appaltante prende atto che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. \*\*\*\*\*

L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

#### **Articolo 8 – Revisione prezzi**

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 9 – Responsabilità verso terzi**

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi. \*\*\*\*\*

A tal riguardo l'affidatario, ha stipulato apposita polizza assicurativa come anzi elen-

cata, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 10 – Domicilio dell'affidatario**

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la Sede Municipale della Stazione appaltante di Sant'Elia Fiumerapido Piazza E. Risi. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto. \*\*\*\*\*

L'affidatario assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 12 – Normativa e disposizioni di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e nella L.P. n. 16/2015, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche. \*\*\*

#### **Articolo 13 – Trattamento dei dati personali**

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003; L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Ufficio contratti del Comune. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n.

50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima. \*\*\*\*\*

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c. \*\*\*\*\*

L'affidatario dichiara di comunicare eventuali variazioni dei dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati: \*\*\*\*\*

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in forma elettronica alla Stazione appaltante – codice univoco WEAKWM -\*\*\*\*\*

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 15 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione qualora necessaria, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

#### **Articolo 16 - Risoluzione del contratto**

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile. \*\*\*\*\*

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avva-

lersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis della legge n. 136/2010. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 17 - Recesso dal contratto**

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso. \*\*\*\*\*

#### **Articolo 18 – obblighi dell'appaltatore**

La Ditta appaltatrice si obbliga a trasmettere alla stessa Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali (inclusa la Cassa Edile), assicurativi ed antinfortunistici dei lavoratori; nonché copia dei versamenti contributivi previdenziali, assicurativi e ad organismi paritetici della contrattazione collettiva, entro 10 giorni dall'ultimo fissato dalle norme in vigore; inoltre ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81, l'appaltatore si obbliga ad ottemperare alle disposizioni sui requisiti di sicurezza che devono essere posseduti dalle macchine operatrici utilizzate per la realizzazione dei lavori, nonché alle prescrizioni minime per la segnaletica di sicurezza. \*\*\*\*\*

Ai fini dell'applicazione del Dec.to Leg.vo 09/04/2008, n. 81, sulle prescrizioni minime di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, l'Ente appaltante da inoltre atto che è stato necessario nominare, ai sensi di legge, il coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera, di cui al presente appalto; in ogni caso, ai sensi del medesimo Dec.to Leg.vo 81/2008, prima dell'inizio dei lavori l'impresa è tenuta al deposito, presso la Stazione Appaltante, del Piano Operativo

della Sicurezza. \*\*\*\*\*

**Articolo 19 – Controversie e foro competente**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Cassino (FR). \*\*\*\*\*

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016. \*\*\*\*\*

**Articolo 20 – Allegati al contratto**

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente: \*\*\*\*\*  
capitolato speciale d'appalto; disciplinare di gara; verbale di procedura di gara (con relativi allegati); provvedimento di aggiudicazione, progetto esecutivo, offerta tecnica comprensiva delle opere migliorative come prodotte in sede di gara d'appalto, offerta economica; \*\*\*\*\*

Polizza assicurativa, cauzione definitiva, N. \*\*\*\*\* rilasciata in data \*\*\*\*\*dalla Soc. \*\*\*\*\*I assicurazioni S.p.A. con sede legale Via \*\*\*\*\*polizza assicurativa C.A.R. rilasciata in data \*\*\*\*\*N. \*\*\*\*\* dalla Soc. \*\*\*\*\*I assicurazioni S.p.A. con sede legale Via \*\*\*\*\*;

Il visto di esecutorietà sul presente contratto si considera apposto, ai sensi dell'art.192 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e della L.R. del 16/03/1992 n. 26, in seguito alla intervenuta esecutività della determina N \*\*\*\*\*del \*\*\*\*\*. \*\*\*\*\*

Le parti qui convenute e costituite come sopra, previa lettura, dichiarano di riconoscere il presente contratto conforme alla loro volontà, lo confermano pertanto in ogni

sua parte, (ivi compresi gli elaborati tecnici come anzi elencati anche se non allegati al presente atto), sottoscrivendolo in calce alla presente pagina e firmando il margine esterno dei primi fogli. \*\*\*\*\*

E' dattiloscritto da persona di fiducia e si compone di numero nove pagine intere, oltre la presente, fino qui.

Il Committente: Responsabile del Settore LL.PP.:

(Geom. Angelo Di Cicco)

L'impresa affidataria

---

**SERVIZIO AFFARI GENERALI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificatosi che copia della sujestesa determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti art. 32 Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla Residenza Comunale, il 29-9-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
M. Lidia Laddai

